



**BILAN  
MI-MANDAT  
3 ANS AU  
SERVICE DES  
HABITANTS**

# VOS ÉLUS

**La Ville d'Alençon est administrée par un Conseil municipal composé d'1 maire, 10 maires-adjoints, 12 conseillers municipaux délégués et 12 conseillers municipaux.**

## **LE MAIRE**

Joaquim PUEYO

## **LES ADJOINTS AU MAIRE**

Ahamada DIBO • 1<sup>er</sup> adjoint  
Nathalie-Pascale ASSIER • 2<sup>e</sup> adjointe  
Romain BOTHET • 3<sup>e</sup> adjoint  
Fabienne MAUGER • 4<sup>e</sup> adjointe  
Armand KAYA • 5<sup>e</sup> adjoint  
Vanessa BOURNEL • 6<sup>e</sup> adjointe  
Thierry MATHIEU • 7<sup>e</sup> adjoint  
Stéphanie KOUKOUNGON • 8<sup>e</sup> adjointe  
Emmanuel TURPIN • 9<sup>e</sup> adjoint  
Sylvaine MARIE • 10<sup>e</sup> adjointe

## **LES CONSEILLERS MUNICIPAUX DÉLÉGUÉS**

Nasira ARCHEN • Didier AUBRY • Fabienne CARELLE • Jean-Noël CORMIER • Coline GALLERAND • David LALLEMAND  
• Odile LECHEVALLIER • Alain LIMANTON • Catherine MAROSIK • René MÉRIAUX • Patricia ROUSSÉ

## **LES CONSEILLERS MUNICIPAUX**

Ludovic ASSIER • Sophie DOUVRY • Philippe DRILLON • Romain DUBOIS • Lucienne FORVEILLE • Guillaume HOFMANSKI  
• Thi Mai Trang HUYNH • Marie-Béatrice LEVAUX • Pascal MESNIL • Virginie MONDIN • Johny PELLUET • Sandrine POTIER • Marie-Noëlle VONTHRON

## **Le saviez-vous ?**

Le Conseil municipal, qui se réunit environ 10 fois par an, règle par ses délibérations les affaires de la commune. La Ville intervient dans de nombreux domaines, appelés compétences, au service des Alençonnaises et Alençonnais. L'action sociale (via le CCAS), le commerce, la culture, la démocratie participative, l'éducation, l'environnement, l'état civil, le logement, la santé, le sport, la tranquillité publique, la vie associative, la voirie et l'aménagement font partie de ses principaux domaines d'intervention.

Pour en savoir + : [www.alencon.fr](http://www.alencon.fr)

Hôtel de Ville - Place Foch - CS 50362 - 61014 Alençon Cedex - [www.alencon.fr](http://www.alencon.fr)

Directeur de la publication : Joaquim Pueyo, Maire d'Alençon, Président de la Communauté Urbaine - Rédaction : Alban Désile -

Crédits photographiques : service Communication, Olivier Héron, sauf mention contraire - Réalisation : Service Communication, Ville d'Alençon -

Mise en page : Didier Birée - Impression : magazine gratuit imprimé à 18 500 exemplaires par Corlet. Papier et encres écologiques



# 3 QUESTIONS À JOAQUIM PUEYO

Maire d'Alençon  
Président de la Communauté Urbaine d'Alençon  
Conseiller départemental de l'Orne  
Ancien Député de l'Orne

## La première partie du mandat s'est déroulée dans un contexte de crise d'une rare ampleur, d'abord sanitaire puis énergétique. Cette situation a-t-elle fortement impacté votre feuille de route ?

*La crise sanitaire a inévitablement créé des freins. Pendant plusieurs mois, nous avons dû nous concentrer sur l'essentiel : être au plus proche des besoins de nos concitoyens, pour les aider à surmonter cette période difficile et assurer la continuité des services que nous leur devons. La crise sanitaire est aujourd'hui suivie d'une crise énergétique sans précédent qui pèse sur nos investissements. Cette situation nous conforte dans l'idée qu'il faut accélérer et intensifier nos actions en faveur de la transition énergétique. Malgré toutes ces contraintes, nous gardons le cap. Les engagements que nous avons pris auprès des habitants seront tenus pour construire, avec sérénité et ambition, une ville humaine, dynamique et durable. Les agents municipaux sont pleinement investis pour mener à bien les projets initiés par les élus, et je tiens ici à les en remercier.*

## Parmi les projets inscrits dans le programme municipal aujourd'hui réalisés, quels sont les plus emblématiques ?

*Je pense bien évidemment au Pôle de Santé Libéral et Ambulatoire (PSLA) de la Providence, qui ouvrira dans les prochaines semaines. C'est un équipement communautaire, certes, mais la Ville s'est beaucoup investie financièrement. Conscients des difficultés d'accès aux soins, nous nous sommes engagés de façon volontaire, car nous savons que c'est une priorité pour nos concitoyens. J'évoquerais aussi l'extension du centre aquatique Alencéa également de compétence communautaire, que nous avons inaugurée à l'été 2022. Cet équipement, qui répond à toutes les normes en matière d'économie d'énergie, d'acoustique et d'accessibilité et qui bénéficiera d'aménagements complémentaires en 2024, profite pleinement à la ville centre. Concernant les aménagements urbains, deux grandes opérations ont permis d'améliorer le cadre de vie et favoriser les mobilités dans le centre-ville : le réaménagement du bas de la rue Saint-Blaise et la réfection complète de six rues de l'hypercentre. Nous avons aussi renforcé la démocratie participative, en mettant en place les Conseils de Quartier, en confortant le Conseil des Sages et en installant très prochainement un Conseil Municipal des Jeunes. La participation citoyenne est une volonté politique affirmée de ce mandat.*

## Quelles sont les priorités de votre équipe d'ici la fin du mandat en 2026 ?

*L'adaptation au changement climatique, dont les effets sont déjà perceptibles sur notre territoire, est une urgence. Pour faire face aux défis actuels et futurs et préserver le bien vivre dans notre ville, nous allons intensifier notre politique de reconquête de la Nature en Ville. À partir de cette année, et jusqu'à la fin du mandat, nous allons également renforcer le Plan vélo. La création et l'adaptation de pistes cyclables permettront de sécuriser les trajets des habitants, qui sont de plus en plus nombreux à faire le choix de la mobilité douce. En matière d'équipements, nous avons lancé une étude sur la construction d'un nouveau complexe sportif. Nous rénovons aussi les gymnases qui le nécessitent. Concernant le patrimoine architectural, nous allons poursuivre notre grand projet de sauvegarde et de valorisation du Château des Ducs. Une étude de programmation sera engagée à l'automne en vue d'y créer des espaces ouverts au public. La Halle au blé sera également au cœur de nos préoccupations. Notre ambition est de rendre ce bâtiment emblématique de la ville plus attractif et plus ouvert au public. J'ai aussi pleinement conscience des attentes fortes et légitimes des habitants en matière de sécurité et de tranquillité publique. Nous continuerons à travailler en coordination avec l'État pour faire d'Alençon une ville tranquille où il fait bon vivre ensemble.*

# ALENÇON, UNE VILLE PROCHE DE SES HABITANTS

Afin d'apporter des réponses adaptées aux problématiques du quotidien, les échanges avec les habitants et les acteurs associatifs sont au cœur de la politique municipale. C'est le temps des habitants qui s'écrit !

## Permanences habitants en mairie

Afin de privilégier le contact direct, Joaquim Pueyo assure des permanences en mairie, sur rendez-vous, à raison d'environ une fois par mois. Les dates des permanences sont à retrouver sur le site internet, la page Facebook de la Ville et par voie d'affichage.

## Vie associative

Consciente du rôle majeur des associations dans l'animation et la cohésion sociale du territoire, la Ville a engagé une réflexion pour renforcer sa politique de soutien et d'accompagnement. Un conseil d'orientation de la vie associative composé d'élus a ainsi été créé en 2021 afin de formuler des orientations et propositions. Le samedi 3 décembre 2022, la Ville a également mis les associations à l'honneur à l'occasion de la première Journée de la vie associative et du bénévolat.

## Accueil des nouveaux Alençonnais

Le 19 novembre 2022, les habitants arrivés en 2021 et 2022 ont été conviés par la Ville à une matinée conviviale, durant laquelle ils ont pu échanger avec le Maire et les élus. Ils ont également visité les principaux équipements publics et lieux emblématiques de la Ville au cours d'un circuit commenté en car. Ce rendez-vous sera renouvelé chaque année.



## Droits des femmes

En 2022, la collectivité a lancé une concertation sur la féminisation des noms de lieux et bâtiments publics. Cette démarche a abouti à la parution d'un recueil biographique des 240 noms proposés par les habitants. Les deux premières dénominations ont été officialisées le 8 mars 2023. Gisèle Halimi a donné son nom au square de la rue du 49<sup>e</sup> Mobiles et Andrée Né à celui du Relais Petite Enfance. Cette démarche de féminisation se poursuivra tout au long de la mandature.

## Tranquillité publique

Répondant à une attente forte de la population, la tranquillité publique est une priorité de l'équipe municipale. Le 2 mars 2022, la signature du Contrat de Sécurité Intégrée (CSI) a marqué un temps fort sur l'engagement et la détermination de la Ville à intensifier le partenariat avec l'État. Dans le cadre de ce contrat, les effectifs de la police nationale, de la police municipale et leur coopération opérationnelle ont été renforcés. De mai à septembre 2023, un dispositif expérimental de médiation sociale a également été déployé dans le centre-ville. La Ville a aussi étendu son système de vidéoprotection (72 caméras).

Le  
chiffre  
Plus de  
6 100 000 €

de subventions accordées au total depuis trois ans par la Ville d'Alençon aux associations, tous domaines confondus.

# ALENÇON, UNE VILLE SOLIDAIRE

Sous l'effet des crises successives, la mobilisation collective est essentielle pour faire face à la précarité, rompre l'isolement des plus fragiles et garantir l'accès aux soins pour tous.



## Centre de vaccination anti-COVID

Le centre de vaccination anti-COVID d'Alençon a fonctionné de janvier 2021 à mars 2022. La Ville a participé activement à son organisation, en mettant à disposition les salles de la Halle aux toiles, du matériel, ainsi que des agents municipaux pour que les habitants soient accueillis dans les meilleures conditions. La Ville a pris également en charge les frais de fonctionnement du centre (électricité, chauffage, nettoyage, etc.). Une opération inédite pour répondre à une situation sanitaire d'urgence.

## Pacte de Solidarité

Adopté en octobre 2021 par les différentes instances (Ville, CUA, CCAS), puis signé par les partenaires, le Pacte Territorial de Solidarité 2021-2025 est une feuille de route qui définit une politique sociale mieux coordonnée et adaptée aux besoins du territoire. Ce document-cadre souligne notamment la nécessité de travailler sur l'isolement social et l'accès aux droits.

## PSLA

Pour favoriser l'accueil de professionnels de santé, et donc préserver l'accès aux soins de proximité sur le territoire, la Ville a participé financièrement, pour un montant de plus de 1,8 M€, à l'aménagement à Alençon de deux Pôles de Santé Libéraux et Ambulatoires (PSLA) portés par la CUA (à noter, un 3<sup>e</sup> a ouvert en 2020 à Saint-Germain-du-Corbéis). Celui de Perseigne-Montsort a ouvert ses portes en novembre 2021. Celui du centre-ville d'Alençon, aménagé sur le site de la Providence, sera mis en service à l'automne 2023.

## Futur hôpital

La majorité municipale s'est particulièrement mobilisée sur le dossier du nouvel hôpital. La Ville va acquérir 13 ha de terrains (dont 6 ha de réserve foncière) pour sa construction, qu'elle cèdera ensuite au Centre Hospitalier Intercommunal Alençon-Mamers (CHICAM) à l'euro symbolique, au fur et à mesure de ses besoins. Une enveloppe de 1,2 M€ est inscrite au budget 2023 pour l'acquisition des parcelles.

## Accueil des déplacés Ukrainiens

En 2022, la Ville a mis en place et participé à une coordination réunissant les services de l'État et les acteurs de la solidarité autour de l'accueil des déplacés Ukrainiens. La Ville a également alloué une enveloppe de 30 000 € au CCAS pour venir en aide aux familles. Ce fonds, utilisé à hauteur de 16 000 € en mai 2023, a permis de financer des cartes de bus, des chèques d'accompagnement personnalisé pour l'hygiène, l'alimentation et l'habillement, ainsi que du mobilier de première nécessité.

## Équipe citoyenne

Dans le cadre de ses actions de lutte contre l'isolement des plus fragiles, le CCAS a mis en place au début de l'année une équipe citoyenne. Des bénévoles et une jeune volontaire en service civique vont à la rencontre des personnes isolées pour créer du lien, repérer les problèmes et les orienter vers les services ou structures dédiés.

Le  
chiffre  
Près de  
4 500

patients ont été reçus au Centre Municipal de Santé (CMS), implanté dans le quartier de Courteille, depuis son ouverture en 2019.

## Et aussi

Thés dansants : 851 participants de septembre 2022 à mai 2023 - Repas des aînés : 500 convives réunis à Anova et 228 repas livrés à domicile en 2022 - Escapades Alençonnaises : 2 215 participants, dont 706 enfants, en 2022 - Voyage seniors : 42 participants en 2022.

# ALENÇON, UNE VILLE À L'ÉCOUTE DE SES HABITANTS

Les membres des Conseils de Quartier, du Conseil des Sages et du futur Conseil Municipal des Jeunes sont des interlocuteurs privilégiés entre les élus et les habitants.



## Conseils de Quartier

À l'automne 2021, les Conseils Citoyens ont fait peau neuve pour devenir les Conseils de Quartier. Un nouveau découpage géographique a été réalisé pour mieux répondre aux spécificités du territoire et assurer une plus grande cohérence des actions. Le fonctionnement des six instances [Croix Mercier, les Châtelets, Hippodrome // Courteille // Cœur de Ville // Brebiette, Guéramé, Villeneuve, boulevard Duchamp // Montsort, Mantelet, Haut-Éclair, Saint-Léonard // Perseigne] a également été redéfini. Il met l'accent sur le lien entre chaque conseil et son quartier et clarifie l'articulation entre les instances et la collectivité.



## Conseil des Sages

Composé d'habitants de plus de 55 ans libérés de toute activité professionnelle, le Conseil des Sages est en cours de renouvellement. La nouvelle assemblée sera installée à l'automne. Au même titre que les Conseils de Quartier, c'est un lieu de débat et de réflexion qui s'intéresse à des questions d'intérêt général. En 2021, les Sages se sont beaucoup investis dans une campagne de communication sur les incivilités. Les quatre affiches qu'ils ont initiées, à la fois drôles et pédagogiques, ont été diffusées notamment dans les magazines et les espaces d'accueil de la Ville.

## Fonds d'Initiatives Jeunes

Depuis son lancement en 2015, le Fonds d'Initiatives Jeunes (FIJ) a permis à la Ville d'Alençon et ses partenaires de donner un coup de pouce financier aux jeunes de 16 à 25 ans pour concrétiser leurs projets dans le territoire : toutes les thématiques sont recevables, du développement économique à l'événementiel en passant par la lutte contre les discriminations ou le développement durable, aucune limite n'est posée à la créativité des jeunes. En 2022, un nouveau fonctionnement a été mis en place pour faciliter l'accès au dispositif et simplifier au maximum les modalités de candidature.



## C'est pour bientôt

### Création d'un Conseil Municipal des Jeunes

La Ville va installer très prochainement un Conseil Municipal des Jeunes. Cette nouvelle instance participative réunira des élèves alençonnais de la 5<sup>e</sup> à la 3<sup>e</sup>, issus des 6 collèges d'Alençon (4 publics et 2 privés), à raison de 4 représentants par collège maximum. À travers des lettres de mission qui seront définies par les élus, les jeunes choisiront celle(s) qu'ils souhaitent traiter pour l'année en cours et seront accompagnés par la collectivité. Le budget alloué à l'instance sera de 15 000 € pour l'année 2023.

# ALENÇON, UNE VILLE ATTENTIVE AUX ENFANTS ET AUX JEUNES

L'enfance et la jeunesse sont au cœur de l'action municipale pour favoriser le "bien grandir", écrire l'avenir et garantir à tous l'accessibilité à la connaissance, la culture et les loisirs.

## ◆ Terrains de basket à Perseigne

Répondant à la demande d'un collectif de jeunes du quartier de Perseigne, la Ville a aménagé deux terrains de basket, l'un pour la pratique du 5 contre 5, l'autre pour le 3 contre 3. Ces nouveaux espaces, homologués pour recevoir des compétitions, ont été inaugurés le 9 juillet 2022.



## ◆ Portail Famille

Au printemps 2022, la Ville d'Alençon a mis en place un portail numérique Famille qui permet aux parents d'effectuer en ligne les inscriptions à la restauration scolaire et aux temps d'accueil du matin et du soir. Ce portail, qui s'inscrit dans une logique de modernisation des services, offre plus d'autonomie aux familles en facilitant leur quotidien.

## C'est pour bientôt

### ◆ Le renouvellement des outils numériques dans les écoles

Aux rentrées 2023 et 2024, la Ville d'Alençon, en concertation avec l'Éducation nationale, va procéder au renouvellement des outils numériques dans les écoles publiques alençonnaises, pour un montant budgété de 197 000 €. Au total, 180 tablettes numériques, 70 ordinateurs portables, 20 chariots connectés pour stocker et recharger le matériel, ainsi que des bornes Wifi, seront mis à la disposition des écoles pour faciliter les apprentissages.



## ◆ Label Cités éducatives

En janvier 2022, la Ville et la Communauté Urbaine ont été labellisées "Cités éducatives" pour le quartier de Perseigne. Ce dispositif, qui mobilise l'État, l'Éducation nationale et les acteurs de la communauté éducative, a pour but d'accompagner le parcours individuel des jeunes, de la petite enfance à l'insertion professionnelle. Les premières actions ont vu le jour dès l'été 2022.

## Les chiffres

# Près de 1 400

élèves des écoles maternelles et élémentaires ont bénéficié, durant l'année scolaire 2022-2023, des actions de sensibilisation et d'éducation à l'éco-citoyenneté proposées par la Ville via le Passeport Développement Durable.

# Plus de 5 000

élèves de CM2 des écoles publiques et privées entrant en 6<sup>e</sup> ont bénéficié de la remise d'un kit de fournitures scolaires depuis l'année scolaire 2009-2010.

# 228

imagiers ont été distribués en 2023 par la Ville aux élèves de grande section des écoles publiques et aux élèves du dispositif UPE2A (Unités Pédagogiques pour Élèves Allophones Arrivants).

# ALENÇON, UNE VILLE ÉPANOUIE ET DYNAMIQUE

Favoriser l'accès aux pratiques sportives et à la culture, c'est favoriser l'épanouissement de tous.  
La Ville continue de promouvoir et soutenir le sport et la culture pour créer du lien et des moments de partage.

## Alençon fait équipe avec le sport !

**20**  
**TERRE**  
**DE JEUX**  
**24**

### Alençon, Terre de Jeux 2024

Depuis septembre 2020, la Ville et la Communauté Urbaine sont labellisées Terre de Jeux 2024. Ce label les engage dans la promotion du sport et de l'aventure olympique et paralympique. Parmi les animations déjà proposées, on peut citer le rassemblement de près de 800 écoliers, en juin dernier, pour former des anneaux olympiques géants au parc de la Providence. Par ailleurs, deux sites sont homologués pour accueillir la préparation des délégations olympiques et paralympiques : le dojo Fabien Canu (pour le judo) et l'espace sportif L'Étoile (pour le tennis de table).

### Dénomination des salles de boxe et d'haltérophilie

Réunies dans un même bâtiment situé rue des Frères Niverd, les salles de boxe et d'haltérophilie ont été officiellement baptisées le 30 septembre 2022. La salle de boxe porte désormais le nom de Jean-Claude Roques et la salle d'haltérophilie celui de Jacques Corneillet. Ces dénominations saluent deux grandes personnalités locales qui ont fait rayonner leur discipline au niveau national.



### Travaux d'équipements

- Création d'un terrain de tennis et d'un terrain de foot 5 contre 5 à la Plaine des Sports (2020)
- Pose d'un nouveau parquet au gymnase Louvrier (2021)
- Aménagement de deux terrains de basket 5 contre 5 et 3 contre 3 à Perseigne (2022)
- Création d'un nouveau skate park (ouverture à l'automne 2023 - voir page 12)



**Le**  
**chiffre**  
**42**

associations sportives ont participé à l'édition 2023 de la Fête du Sport, organisée par la Ville en partenariat avec les clubs. Absente des calendriers depuis 2019, en raison de la crise sanitaire puis de mauvaises conditions météorologiques, la manifestation s'est déroulée pour la première fois en juin, à la demande des associations.



## La culture accessible pour tous



### Expositions de plein air

Pour favoriser l'accès à la culture pour tous, la Ville organise depuis 2021 des expositions de plein air dans les parcs, squares, places et autres jardins. Les promeneurs ont pu découvrir les sculptures de Pascale Goudin-Brisset et Jorge Castronovo, les graffs de Trams, Rist et Scoe, les photos de sections ou clubs locaux, l'exposition "Baudelaire en images" à l'occasion du bicentenaire de la naissance du poète, les photos de Jean-Christophe Postel, les œuvres de la plasticienne Laurence Louisfert, ou encore l'exposition "Paris, le 13 novembre 2015 - Du jour au lendemain..." portée par l'association des victimes des attentats de Paris et Saint-Denis.



### Guinguette du bord de Sarthe

Depuis 2021, la Ville d'Alençon met en place chaque été, dans le parc de la Providence, une guinguette qui permet de passer un moment musical et convivial dans le cadre bucolique des bords de Sarthe. Ouverte tous les dimanches après-midi, cette guinguette fait la part belle aux artistes locaux.

Le  
chiffre

Près de  
1 000 000 €

de subventions accordées au total depuis trois ans par la Ville d'Alençon aux associations culturelles.

# ALENÇON, UNE VILLE QUI SE TRANSFORME

Pour faire progresser la ville, développer son attractivité et améliorer la qualité de vie de ses habitants, la collectivité a réalisé de nombreux aménagements urbains.

## Un cadre de vie aménagé et adapté aux usages

### ◆ Passerelle à l'Arboretum

La passerelle piétonne et cyclable au-dessus de la Sarthe, reliant l'Arboretum d'Alençon aux cheminements doux de Saint-Germain-du-Corbéis, a été inaugurée en avril 2022. Très utilisée pour les trajets domicile-travail ou les loisirs, ce bel équipement a été complété par une traversée sécurisée de l'avenue Koutiala et l'aménagement d'une liaison cyclable reliant l'avenue de Koutiala à la rue des Grands Jardins.

### ◆ Requalification du centre-ville

Le programme de requalification du centre-ville s'est poursuivi par deux grands chantiers : le réaménagement du bas de la rue Saint-Blaise et du carrefour (livraison en juillet 2021) et la réfection complète, y compris les réseaux, des rues des Grandes Poteries, des Petites Poteries, Marquet, du Bercaill, du Cygne et du 49<sup>e</sup> Mobiles (dernière livraison fin 2022). Autant d'actions qui permettent de renforcer l'attractivité du cœur de ville, améliorer durablement le cadre de vie et favoriser les mobilités.

### ◆ Parking du Bas Plénitre

Le Pôle de Santé Libéral et Ambulatoire (PSLA) du centre-ville ouvrira à l'automne 2023 sur le site de la Providence. Pour permettre une meilleure accessibilité de l'équipement, la Ville a procédé récemment à la requalification complète du parking du Bas Plénitre (stationnement, espaces verts, sécurisation des liaisons piétonnes). Une large part est accordée à la qualité paysagère, avec

notamment la pose de pavés engazonnés sur les places de parking et la végétalisation du mur de soutènement. Neuf sophoras, des arbres hauts à feuillage très fin, seront également plantés.



### ◆ Reconversion de l'îlot ex-CCI/Cinéma

Les travaux réalisés par le groupe Bertrand ont d'ores et déjà permis l'ouverture, en décembre 2022, d'une brasserie dans les anciens locaux de la Chambre de Commerce et d'Industrie (CCI). De son côté, l'Établissement Public Foncier de Normandie (EPFN) a procédé à la démolition de l'ancien cinéma Les 4 Normandy. Un opérateur privé va y construire un hôtel d'une capacité d'environ 75 chambres, sur la base d'un projet architectural défini en concertation avec l'architecte des Bâtiments de France. Le permis de construire sera déposé au cours de l'automne 2023.



## Le saviez-vous ?

### La prolongation des OPAH

Les deux Opérations Programmées d'Amélioration de l'Habitat lancées par la Ville en 2017 (OPAH et OPAH-Ru) sont prolongées jusqu'au 31 décembre 2024. En six ans, les deux dispositifs ont permis de rénover 388 logements, dont 87 logements ou immeubles vacants remis sur le marché. 245 d'entre eux sont situés dans le cœur de ville. La Ville d'Alençon a versé à elle seule 1,3 M€ de subventions. Quand la Ville finance 1 € de travaux, ce sont 7 € qui bénéficient à l'économie locale.



## C'est pour bientôt

### De nouvelles mesures pour le commerce

Malgré toutes les mesures d'accompagnement engagées par la Ville (aide à l'implantation commerciale, aide aux loyers, etc.), Alençon fait face à des fermetures de commerces de ville, liées au contexte national et international. En concertation avec l'association des commerçants et les organismes socio-professionnels, la collectivité a élaboré un nouveau plan d'intervention. Sont prévus de nouveaux dispositifs d'animation et de communication de l'offre commerciale et surtout des investissements immobiliers qui permettront aux commerçants de bénéficier de loyers plus raisonnables et modérés.

## Agir pour l'environnement et les politiques de transition

### Nature en ville

Lauréate de l'appel à projet "Atlas de la Biodiversité Communale", la Ville d'Alençon va compléter et renforcer ses dispositifs de reconquête de la Nature en Ville. Cette démarche, volontaire et participative, contribuera à anticiper, voire atténuer les effets du changement climatique sur la ville et adapter le territoire communal à ces impacts. Elle permettra aussi de préserver un cadre de vie de qualité, en favorisant la santé de tous et le bien vivre ensemble. Des inventaires et cartographies sont en cours pour améliorer la sensibilisation et la préservation des milieux naturels.

De nombreuses actions sont par ailleurs régulièrement menées à La Fuie des Vignes, telles qu'en 2022, la plantation de 105 arbres d'essences locales et des aménagements (restauration de mares, coupe de 45 arbres en forme têtard...) pour favoriser la biodiversité.

### Zone 30

Afin de faciliter la cohabitation entre les usagers de la route, tout en améliorant la sécurité de tous, Alençon a adopté la circulation en zone 30 sur la majorité des axes routiers. Instaurée en septembre 2021, la mesure sera progressivement complétée par de nouveaux aménagements : radars pédagogiques, double-sens cyclable dans des rues à sens unique et régime de priorité à droite dans certains carrefours.

### Plan vélo

La première tranche du Plan vélo a déjà permis la mise en service de plusieurs aménagements cyclables dont celui de la voie verte du chemin des Planches. Les prochains travaux seront réalisés rue du Chemin de Maures, au carrefour des rues Ampère et d'Argentan et rue Martin Luther King.

Le  
chiffre  
Près de  
820 000 €

de travaux de rénovation énergétique réalisés depuis trois ans par la Ville dans les écoles publiques. Ces travaux concernent la performance thermique du bâti (isolation des combles ou des murs, remplacement des menuiseries, etc.) ou l'amélioration des performances des installations techniques (chauffage, ventilation, installations électriques). Les établissements sont désormais tous raccordés à la gestion technique centralisée (GTC), un système qui permet d'ajuster le chauffage à distance en fonction des besoins et des plannings d'occupation.

# ALENÇON, UNE VILLE DE PROJETS

**En matière d'aménagements et d'équipements, des engagements pris dans le projet municipal feront l'actualité des trois prochaines années.**

## ◆ Nouveau complexe sportif

Afin de favoriser la pratique sportive et répondre aux besoins des associations, les élus ont souhaité engager une étude sur la construction d'un nouveau complexe sportif polyvalent. Cet équipement municipal aura vocation à accueillir des pratiques pluridisciplinaires, ainsi qu'un large public et des compétitions de haut niveau. Différentes options sont envisageables : la requalification d'un site existant ou une démolition puis reconstruction d'un bâtiment.

## ◆ Skate park

Très attendu, le nouveau skate park sera livré avant la fin de l'année. Installé aux abords de la rue de Bretagne, à l'ouest de la ville, l'équipement en béton de 1 400 m<sup>2</sup> sera accessible aux débutants comme aux spécialistes. Conçu en concertation avec les futurs utilisateurs, il permettra l'usage de la glisse sous toutes ses formes et ses disciplines. Le skate park sera le premier élément d'un futur pôle dédié aux cultures urbaines. La Ville va réhabiliter un bâtiment attenant pour accueillir d'autres disciplines.

## ◆ Vestiaires au stade de Courteille

La Ville va construire prochainement de nouveaux vestiaires au stade de Courteille. La collectivité a fait le choix d'un bâtiment très peu énergivore qui fonctionnera en autoconsommation, tant pour l'éclairage que pour le chauffage et la production d'eau chaude sanitaire. L'équipement abritera notamment deux vestiaires, avec un sanitaire attenant accessible PMR, et une zone de douches collectives. La conduite de ce projet et le travail de définition du programme ont fait l'objet d'une concertation avec l'association (ASCA) et la Fédération Française de Football.





### Château des Ducs

Après l'aménagement du parc urbain Simone Veil dans les cours, le vaste projet de sauvegarde et de valorisation du Château des Ducs a franchi une nouvelle étape en 2022 avec les travaux de curage réalisés à l'intérieur de l'édifice. Le projet va se poursuivre avec le lancement, à l'automne, des études sur les travaux de sauvegarde à mener et sur la définition du programme d'occupation. La Ville a l'ambition d'y aménager un équipement à vocation culturelle et touristique afin de promouvoir le territoire et son histoire.



### Halle au blé

Les élus ont demandé le lancement d'une étude afin d'expertiser les modalités de mise en œuvre d'un guichet d'accueil unique, commun à la Ville et la Communauté Urbaine, dans les locaux de la Halle au blé. L'objectif de ce projet est de centraliser en un seul point d'accueil un certain nombre de démarches au service des administrés. L'étude sera élargie aux potentialités d'accueil d'autres services, visant à donner à cet équipement emblématique de la ville un rayonnement et de nouvelles vocations.



### Aménagement de la place Foch

Dans le cadre de son projet Nature en Ville, la municipalité envisage de verdir cette place très minérale, tout en conservant ses usages (stationnement, accueil d'animations). Les aménagements paysagers, qui créeront un trait d'union entre le parc des Promenades et le centre-ville, seront menés dans un premier temps à titre expérimental.

**Le saviez-vous ?**

### Future gendarmerie

Au même titre que pour le futur hôpital, la collectivité s'est mobilisée sur le dossier de la nouvelle caserne de gendarmerie à Alençon qui sera construite à l'ouest de la Ville. En 2023, la collectivité a accordé un second fonds de concours de 390 000 € pour sa construction. Cette aide s'ajoute à une première enveloppe de 780 000 € octroyée en 2019. La CUA a également cédé le terrain à l'euro symbolique, d'une valeur de près de 600 000 €.

# ALENÇON, UNE VILLE POUR ET AVEC LA COMMUNAUTÉ URBAINE

« Assoir et conforter les relations entre Alençon et la Communauté Urbaine, dont les histoires et les projets doivent rester liés » : c'était l'un des 50 engagements du projet municipal porté par Joaquim Pueyo et ses colistiers. Les deux collectivités continuent de collaborer étroitement pour relever les défis de demain.

## Les grandes réalisations de la CUA

### PSLA

Pour favoriser l'installation de nouveaux professionnels de santé, et garantir ainsi un accès aux soins de proximité, la CUA a aménagé trois Pôles de Santé Libéraux et Ambulatoires (PSLA) dans le territoire. Le premier a ouvert ses portes à Saint-Germain-du-Corbéis en septembre 2020. Deux autres ont été construits à Alençon (lire en page 5). Les PSLA sont des équipements innovants qui permettent de regrouper dans un même lieu des médecins généralistes et autres professionnels de santé autour d'un projet médical commun.

### Dépôt de bus

Construit par la CUA rue Ampère, sur un terrain voisin de l'ancien dépôt, le nouvel équipement a été inauguré en mars 2021. Il permet à la société Réunir CUA, qui exploite le réseau de transports urbains pour le compte de la CUA, de stocker l'ensemble de sa flotte de bus sur un parking extérieur. Un bâtiment de 1 000 m<sup>2</sup> abrite le service d'entretien et de maintenance, des locaux pour le personnel, ainsi que le service administratif.

### Relais Petite Enfance Andrée Né

Installé dans une partie de l'ancienne école Jacques Prévert entièrement réhabilitée, le Relais Petite Enfance Andrée Né a ouvert ses portes en juin 2021. Lieu d'information et d'animation pour les parents, enfants et professionnels de la Petite Enfance (accessible à plus de 330 assistantes maternelles du territoire), l'équipement comprend deux espaces distincts : un espace pour les activités, doté notamment d'un dortoir et d'un office, et un espace réservé à l'accueil et à l'accompagnement juridique et administratif.

### Boulodrome

Construit près du stade Jacques Fould, le boulodrome couvert a été mis en service par la CUA en juin 2021. D'une superficie de 1 400 m<sup>2</sup>, cet équipement sportif communautaire comporte 32 pistes de niveau départemental ou 16 pistes de niveau régional. Il est utilisé par les associations de pétanque du territoire et les scolaires du premier et second degré.



### Station de trail d'Écouves

Inaugurée par la CUA en septembre 2021, la station de trail du massif d'Écouves dispose de 7 parcours balisés répondant à tous les niveaux de pratique, du débutant au coureur confirmé, et de 4 ateliers d'entraînement. Les parcours font de 6 à 30 km, pour un total cumulé de 120 km.





### Usine d'eau potable

Inaugurée en septembre 2021 (coût des travaux : 15,5 M€), la nouvelle usine d'eau potable de la CUA, située rue de Cerisé à Alençon, répond à l'objectif d'augmenter la production d'eau potable tout en préservant les ressources. La filière de production de l'eau repose sur le principe d'un traitement "multi-barrières" qui, en additionnant les étapes de traitement complémentaires, permet d'obtenir une eau d'excellente qualité au meilleur coût. La capacité de stockage d'eau traitée a également été augmentée. 48 000 habitants, de 17 communes de la CUA, sont desservis en eau potable grâce à cet équipement.

### Extension du centre aquatique Alencéa

Les travaux d'extension du centre aquatique ont été inaugurés en juillet 2022. Un nouveau bâtiment, qui abrite un bassin de 25 mètres, a été construit dans le prolongement du site existant. Des panneaux solaires installés sur le toit et une pompe à chaleur géothermique permettent de réduire considérablement la facture énergétique. La CUA va lancer une seconde phase de travaux en 2024 pour rénover et moderniser les équipements d'origine.

### Restauration des boiseries de la médiathèque Aveline

En juillet 2023 ont débuté les travaux de restauration des boiseries de la médiathèque Aveline d'Alençon, classées au titre des monuments historiques depuis 1982. Les travaux ont pour objectifs de conserver ces lambris d'exception au sein de l'ancienne église des Jésuites et de les consolider pour qu'ils continuent d'accueillir les livres précieux. La CUA travaille de concert avec la Ville d'Alençon, la Fondation du patrimoine, la Direction régionale des affaires culturelles (DRAC) et le département de l'Orne pour accompagner et financer ce projet. Elle a également lancé un appel au mécénat.

### Changement de gradins au théâtre d'Alençon

Afin de répondre aux nouvelles normes de sécurité, d'offrir davantage de places adaptées aux personnes à mobilité réduite et de garantir le confort de tous les spectateurs, la CUA va remplacer les gradins du théâtre.



## Le chiffre

# Près de 100 000

passages ont été recensés dans les centres de valorisation d'Arçonnay et Alençon Nord en 2022, pour une moyenne de 166,31 kg/hab./an de déchets collectés. Les deux équipements communautaires, inaugurés respectivement en mai et décembre 2021, sont très utilisés. L'accompagnement des agents d'accueil et la mise en place de nouvelles filières de valorisation (caisson "Réutilisation-Réemploi" par Emmaüs, collecte de mobilier par l'organisme Éco-mobilier...) permettent une nette amélioration du tri et du recyclage des déchets.



## UN TERRITOIRE D'OPPORTUNITÉ ÉCONOMIQUE

Le développement économique est une des compétences majeures exercées par la CUA. Faire valoir les atouts du territoire et accompagner les projets d'implantation ou de développement des entreprises fait partie de ses missions.

**Pépinière Bonet.** En matière d'immobilier d'entreprise, la CUA dispose d'un panel complet qu'elle met à disposition des entrepreneurs. La pépinière Bonet en fait partie. Situé au cœur d'Alençon, cet équipement est destiné aux jeunes entreprises de moins de 2 ans. Cinq bureaux (25 m<sup>2</sup> à 35 m<sup>2</sup>) leur sont proposés à des conditions tarifaires avantageuses. Les entrepreneurs bénéficient aussi d'un accompagnement et d'un suivi sur mesure.

**RDV ÉCO.** Devenu un rendez-vous économique annuel incontournable, le RDV ÉCO de la CUA réunit les dirigeants d'entreprises, les partenaires économiques et les services publics du territoire. Cette soirée conviviale, qui rassemble environ 250 participants chaque année, est l'occasion de mettre en valeur les entrepreneurs locaux qui ont marqué l'actualité.

# VOS ÉLUS 3 ANS AU SERVICE DES HABITANTS

